



Ct. Distr. Comune

Località

Data/Operatore

TI

4

Brissago

— Cadogno

1. Stesura

7.12.84/fil.

Poscritti

☒ rilevato☐ visitato, non rilevato☐ insediamento disperso, solo accennato

Sviluppo dell'insediamento

Relazioni storiche e spaziali fra i principali perimetri edificati, gruppi edilizi, intorni ed elementi singoli; conflitti; indicazioni particolari per la conservazione.

Frazione isolata del Comune di Brissago, dal quale dipende pure ecclesiasticamente, Cadogno è sita sul versante destro della valle del Sacro Monte, su un pendio esposto a sud-est, che gode di una bella vista sul lago Maggiore.

Le originarie attività agricole, viticole e dell'allevamento del bestiame non sono ormai più presenti e Cadogno ha assunto oggi un carattere prevalentemente residenziale-secondario.

Vi si accede da una diramazione della strada principale collegante le varie frazioni con Brissago.

Subito in entrata, emerge l'abitazione 1.0.1, sia per massa che per posizione, in quanto leggermente staccata dal resto del piccolo nucleo. Da essa, fiancheggiandola, parte il percorso interno principale, che si snoda fra le varie costruzioni senza seguire una direttiva particolare. Si giunge poi ad uno slargo formante una piazza, definito dalla costruzione 1.0.4, edificio della seconda metà dell'Ottocento, che si evidenzia per gli arricchimenti sotto i balconcini. Il percorso continua in un sottoportico, in direzione di una lunga abitazione posta perpendicolarmente alle curve e alterata dall'aggiunta 1.0.3 con tetto piano.

Si arriva quindi all'abitazione 1.0.2, una nuova costruzione parallela al declivio, per poi collegarsi con il sentiero che sale da Brissago e che conduce alla sovrastante chiesa della Madonna del Sacro Monte. Sentiero, questo, che comporta una serie di Cappellette formanti una, molto bella e suggestiva, via Crucis. Gli intorni non sono molto edificati, fatta eccezione per l'intorno d'entrata I-OR III che si è notevolmente riempito di nuove abitazioni, mentre sia l'intorno I-DE I che l'intorno I-DE II sono vigneti quasi inalterati e, quindi, da salvaguardare. Il patrimonio edilizio è costituito da abitazioni di 3-4 piani, in maggioranza disposte parallelamente alla morfologia del sito ed arricchite da balconate lungo il fronte al sole.

Qualificazione

Termine di confronto

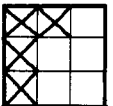
☐ città☐ villaggio☐ borgo☒ frazione (Weiler)☐ villaggio urbanizzato☐ caso particolare

qualità della situazione

qualità spaziali

qualità storico-arch.

ulteriori qualità



Valutazione dell'insediamento nell'ambito della regione

Frazione oggi a carattere prevalentemente residenziale, che manifesta una certa ricchezza dal profilo dell'ubicazione per la posizione in un contesto naturale, specialmente sopra e sotto l'impianto, ancora abbastanza ineditato.

Lo stesso non si può dire per l'intorno d'entrata, fra la strada principale e l'insediamento, che ha subito invece un notevole sviluppo edilizio.

Dal profilo spaziale manifesta scarse qualità per la povera trama dei percorsi interni e per la poco chiara disposizione degli edifici secondo l'andamento topografico del sito.

Pure scarse sono le qualità storico-architettoniche, in quanto troppi interventi di trasformazione sono stati subiti dal patrimonio edilizio, che ha quasi perso totalmente il suo aspetto originario.

O

Ct.	Distr.	Comune	Località			
TI	4	Brissago	—	Cadogno	1. Stesura	2
Poscritti						

Sviluppo dell'insediamento (continuazione)

Le costruzioni di pregio e più interessanti sono sicuramente quelle già citate, della metà-fine Ottocento, con tetto a 4 falde.
Vi sono pure alcuni orti, sorretti da muri a secco, che formano degli slarghi tra le abitazioni e dei filtri fra l'insediamento e le nuove abitazioni sottostanti.

Poscritti

Positiv						
---------	--	--	--	--	--	--

Perimetri edificati, gruppi edilizi, intorni definiti, intorni orientati ed elementi singoli*

[illegible]

* descrizione dettagliata sulle schede A, U ed E: disponibile/non disponibile

--	--	--	--	--	--





Ct. Distr. Comune

Località

TI

4

Brissago

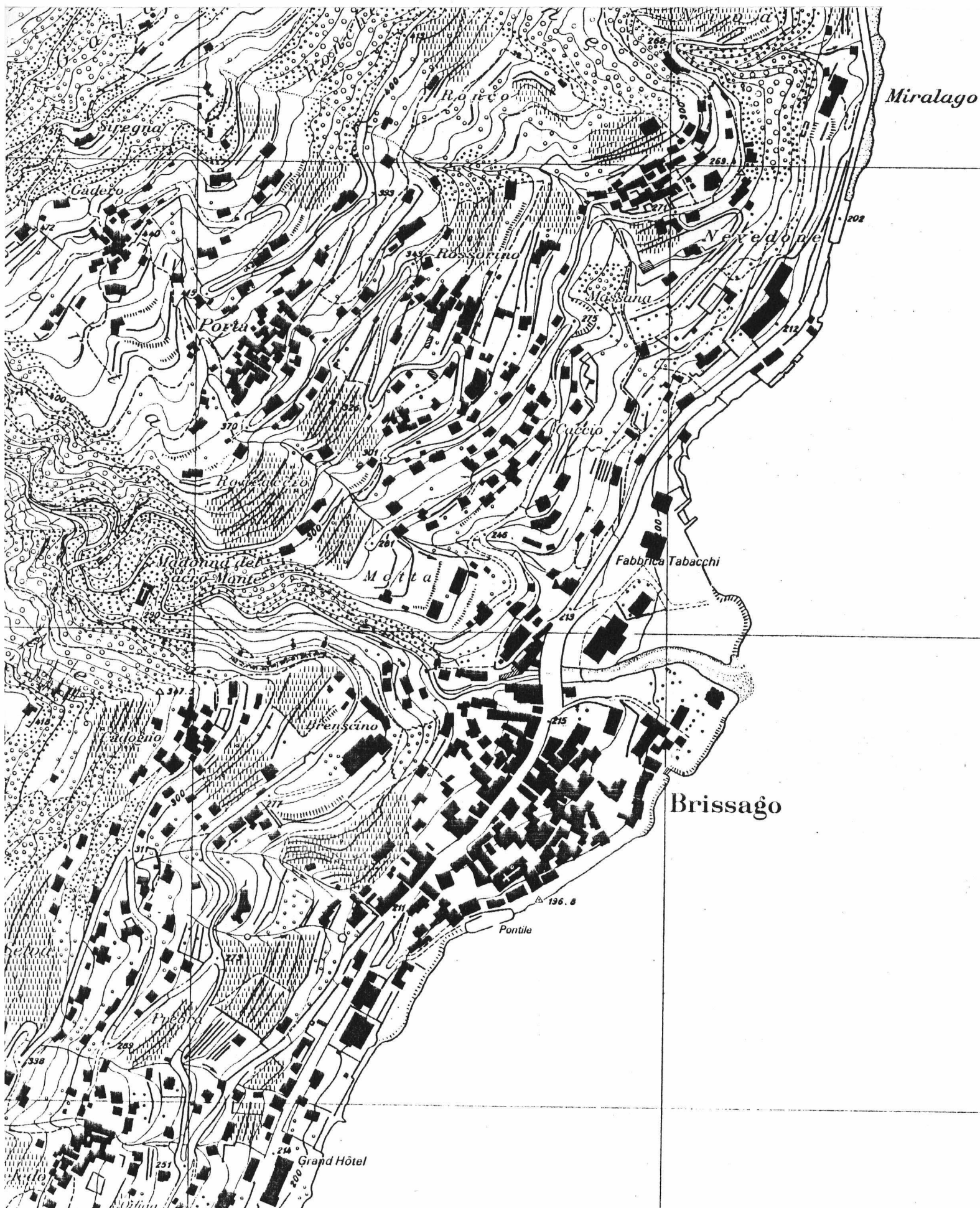
— Cadogno

1. Stesura

Scala 1:5000

Poscritti

--	--	--	--	--	--	--



--	--	--	--	--	--	--





1



7



13



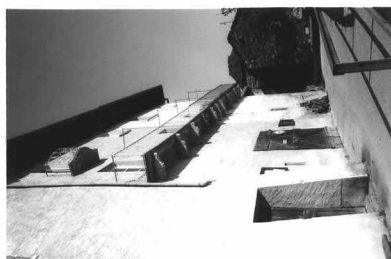
2



8



14



3



9



15



4



10



16



5



11



17



6



12



18



19



25



20



26



21



27



22



28



23



24



Ct. Distr. Comune

Data:

TI 4 Brissago

Dati

Poscritti:

--	--	--	--	--	--	--

LOCALITA

Brissago

Cadogno

Gadero

Incella

Isole

Nevedone

Noveledo

Piodina

Porta

Rossorino

Comune: Brissago

Distretto: Locarno

Cantone: Ticino

*visitato, non rilevato

**insediamento disperso, solo accennato

Carta nazionale no

DATI ORL PER IL COMUNE

		Settore 1	1960	5,3 %	1970	3,6 %	1980	3,0 %
Abitanti 1980	1987	Settore 2	1960	52,0 %	1970	39,6 %	1980	31,2 %
Abitanti 1970	2120	Settore 3	1960	44,2 %	1970	56,7 %	1980	65,8 %
Aumento 1970—80	-6,3%	Indice demografico 0,92 (Media svizzera e = 1; se e è superiore a 1 lo sviluppo demografico del comune tra il 1970 e il 1980 era superiore alla media svizzera)						
Aumento 1960—70	14,9%							
Aumento 1950—60	-4,5%	Indice d'invecchiamento a = 0,54 (Media svizzera a = 1; se a è infer. a 1 la popolazione del comune nel 1980 era invecchiata)						

RACCOMANDAZIONI E ORDINANZE DI PROTEZIONE

Sulla lista della lega svizzera per la salvaguardia del patrimonio nazionale A/B:

B: Piodina

Nell'inventario per la protezione dei beni culturali d'importanza naz./cant./locale:

naz.: Chiesa della Madonna del Pontecant.: Chiesa santuario del Sacro Monte; Casa Baccalà (già Branca);
Isole di Brissago

Nel DFU:

/

Monumenti storici sotto la protezione della Confederazione:

688 Chiesa della Madonna del Ponte

Ulteriori ordinanze di protezione:

Consultare l'elenco dei monumenti storici ed artistici del Cantone Ticino 1911-1968
e supplementi 1971-1988

